

Zapytanie ofertowe nr 1-2018

przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy innowacyjnego Ośrodka Turystyki Edukacyjnej ENERGOSFERA wraz z realizacją nadzoru autorskiego

Zamawiający:

Profil Tomasz Wasik

ul. Złotno 25, 94-221 Łódź

Łódź, dnia 25 kwiecień 2018 r.

I. ZAMAWIAJĄCY

PROFIL Tomasz Wasik

ul. Złotno 25, 94-221 Łódź

NIP: 9471841465

REGON: 473134228

www.profil-lodz.pl

Osoba do kontaktu:

Tomasz Wasik

tel. +48 509 331 085

e-mail: tomasz.wasik@profil-lodz.pl

II. INFORMACJE OGÓLNE

1. Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dokonuje zamówienia w trybie zapytania ofertowego.
3. Niniejsze zapytanie ofertowe jest prowadzone zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w *Wytycznych Ministra Rozwoju i Finansów w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020*.
4. Językiem obowiązującym dla zamówienia jest język polski.
5. Zamówienie zostało zamieszczone na stronie internetowej www.profil-lodz.pl oraz www.bazakonkurencyjności.gov.pl
6. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
8. Zamawiający, zgodnie z art. 701 § 3 k.c., zastrzega sobie prawo zmiany treści Zapytania ofertowego. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie ogłoszona w taki sam sposób, w jaki dokonano upublicznienia zapytania.
9. Zamawiający dopuszcza powierzenie przez Wykonawcę zamówienie podwykonawcom, pod warunkiem wskazania powierzonego zakresu oraz Podwykonawcy.

10. Zamawiający do czasu podpisania umowy **zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie jego prowadzenia**. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia oferentowi nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

A. Rodzaj zamówienia: usługi.

B. Opis przedmiotu zamówienia według nazw i kodów określonych we Wspólnym Słowniku Zamówienia (CPV):

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne
71210000-3 Doradcze usługi architektoniczne
71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe
71300000-1 Usługi inżynieryjne
71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
71500000-3 Usługi związane z budownictwem

C. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie **projektu budowlanego** i **projektu wykonawczego** oraz **dokumentacji kosztorysowej** wraz z realizacją **nadzoru autorskiego** dla budowy innowacyjnego Ośrodka Turystyki Edukacyjnej ENERGOSFERA, na potrzeby projektu realizowanego przez PROFIL Tomasz Wasik z siedziba w Łodzi w ramach Poddziałania VI.2.1: Rozwój gospodarki turystycznej, Działania VI.2 Rozwój gospodarki turystycznej Osi priorytetowej VI: Rewitalizacja i potencjał endogeniczny regionu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - a) wykonanie **projektu budowlanego** i **projektu wykonawczego** (z uwzględnieniem aspektów funkcjonalnych poszczególnych wewnątrz obiektu) wraz z **przedmiarami i kosztorysem inwestorskim** zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym z użyciem symulacji opartej na **modelu BIM** (Building Information Modelling) w standardzie IFC (Industry Foundation Classes) umożliwiającej na etapie projektowania określenie informacji dotyczących kontroli kosztów budowy i materiałów oraz umożliwiającej przeniesienie, uruchomienie i modyfikację modelu w **technologii VR** (Virtual Reality).

b) przygotowanie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, uzyskanie wszelkich uzgodnień i decyzji wymaganych do otrzymania pozwolenia na budowę i uzyskanie ostatecznej **decyzji o pozwoleniu na budowę**.

c) realizację **nadzoru autorskiego**.

3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje branże:

a) ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA:

- dla budynków wymagających projektowania w zakresie architektury i konstrukcji według założeń załączonego programu funkcjonalno-użytkowego.
- zagospodarowanie terenu (projekt zagospodarowania terenu) wraz z ogrodzeniem i stawem oraz przygotowanie infrastruktury (fundamenty, przyłącza instalacyjne, instalacje wew. tam, gdzie wymagane) dla pozostałych obiektów gotowych nie wymagających projektowania w zakresie konstrukcji.
- inne niezbędne do realizacji inwestycji według założeń PFU

b) INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE

- rozdzielnica główna, instalacja zasilająca gniazd wtyczkowych i oświetlenia zew/wew, zasilanie urządzeń, WLZ, kanalizacja kablowa.
- instalacja przeciwprzepięciowa i ochrony od porażeń, uziemiająca i odgromowa.
- instalacja CCTV/SAT/SSWiN/NET monitoring/telewizja/alarm/internet wraz z systemem awaryjnym SSP.
- instalacja systemu zarządzania BMS wraz z kontrolą dostępu.
- inne niezbędne do realizacji inwestycji według założeń PFU

c) INSTALACJE WOD-KAN. i C.O.

- instalacja wod-kan zew/wew wraz z przyłączami z sieci wodociągowej, oczyszczalnia ścieków.
- instalacja c.o., pompy ciepła,
- instalacja wentylacji mechanicznej i rekuperacji.
- inne niezbędne do realizacji inwestycji według założeń PFU

d) INFRASTRUKTURA DROGOWA

- wewnętrzna droga techniczna wraz z placem parkingowym.
- inne niezbędne do realizacji inwestycji według założeń PFU

4. Zamówienie obejmuje dodatkowo następujące elementy:

- inwentaryzacja zieleni,
- niezbędne operaty, ekspertyzy i badania pod kątem ewentualnych odstępstw od obowiązujących przepisów wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń
- charakterystyka, świadectwo i audyt energetyczny
- wykonanie projektów instalacji specjalistycznych (modelowa elektrownia wiatrowa ok. 3 do 5 KW oraz instalacja fotowoltaiczna ok. 10 KW)
- w ramach projektu wykonawczego zaprojektowanie wnętrz poszczególnych obiektów budowlanych na poziomie funkcjonalnym z uwzględnieniem wszystkich podstawowych elementów potrzebnych do określenia kosztów wykończenia wnętrz

niezbędnych do zakończenia inwestycji i uruchomienia działalności według założeń Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

- przekazanie materiałów projektowych w formacie modelu BIM (Building Information Modelling) w standardzie IFC (Industry Foundation Classes) umożliwiającym przeniesienie, uruchomienie i modyfikację modelu w technologii VR (Virtual Reality).

5. Szczegółowy opis inwestycji polegający na budowie innowacyjnego Ośrodka Turystyki Edukacyjnej ENERGOSFERA wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę określa program funkcjonalno – użytkowy / wyciąg programu funkcjonalno – użytkowego.
6. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot zamówienia wolny od wad fizycznych i prawnych oraz obciążeń prawami osób trzecich, oraz nie będący przedmiotem zabezpieczenia.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu.

2. Warunkiem udziału w niniejszym zapytaniu jest posiadanie przez Wykonawcę:

- a) zdolności ekonomicznej i finansowej do realizacji zamówienia – nie otwarto wobec niego likwidacji lub nie została ogłoszona upadłość oraz nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie zdrowotne. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie oświadczenia złożonego w ofercie.
- b) niezbędnych zdolności technicznych lub zawodowych oraz wiedzy dotyczącej znajomości przedmiotu zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał co najmniej 1 usługę polegającą na wykonaniu projektu budowlanego i projektu wykonawczego oraz dokumentacji kosztorysowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu usługowego w technologii BIM (Building Information Modelling), potwierdzoną referencjami.

c) dysponuje osobami, które zostaną skierowane do zamówienia:

- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń z co najmniej 3-letnim doświadczeniem w projektowaniu, która w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert brała udział w opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych (projekt budowlany i wykonawczy) z których każda uzyskała ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę dla obiektu usługowego

- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń z co najmniej 3-letnim doświadczeniem w projektowaniu, która w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert brała udział w opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych (projekt budowlany i wykonawczy) z których każda uzyskała ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę dla obiektu usługowego

- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych bez ograniczeń z co najmniej 3-letnim doświadczeniem w projektowaniu, która w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert brała udział w opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych (projekt budowlany i wykonawczy) z których każda uzyskała ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę dla obiektu usługowego.

- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń z co najmniej 3-letnim doświadczeniem w projektowaniu, która w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert brała udział w opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych (projekt budowlany i wykonawczy) z których każda uzyskała ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę dla obiektu usługowego.

- posiadającą na dzień złożenia oferty potwierdzone umiejętności i uprawnienia do projektowania w systemie BIM (Building Information Modelling) w standardzie IFC (Industry Foundation Classes), która w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert brała udział w opracowaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej w technologii BIM (Building Information Modelling)

Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć Kierownika Projektu, posiadającego udokumentowane doświadczenie zawodowe do realizacji zamówienia.

Kierownik Projektu – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w dowolnej specjalności bez ograniczeń i co najmniej 3-letnim doświadczeniem w projektowaniu w zakresie opracowania co najmniej dwóch projektów budowlanych (w tym projekt wykonawczy) z których każdy uzyskał ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę dla obiektu usługowego.

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w zapytaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności **przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**

2. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem, o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych. Niniejszy warunek stosuje się odpowiednio do członków zarządu.
3. **Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczeniu podlegają podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.**

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w jego imieniu lub osobami wykonującymi w jego imieniu czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziału lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

V. Termin realizacji zamówienia

1. Przez termin realizacji zamówienia Wykonawca rozumie datę zakończenia wszystkich prac związanych z dostawą, instalacją i uruchomieniem przedmiotu zamówienia oraz podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Terminy realizacji zamówienia:
 - a) **dokumentacja projektowo-kosztorysowa:**
 - opracowanie projektu budowlanego i złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę: do 31.08.2018 r.
 - opracowanie projektu wykonawczego wraz z kosztorysem i przedmiarami: do 30.11.2018
 - b) **uzyskanie pozwolenia na budowę: do 30.11.2018**
 - c) **realizacja nadzoru autorskiego: do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie (planowany termin zakończenia inwestycji: do 31.09.2020)**

VI. PŁATNOŚCI ZA REALIZACJĘ ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie wybranej oferty.
2. Zamawiający przewiduje również wcześniejsze płatności częściowe po zakończeniu poszczególnych etapów doprecyzowanych w umowie stanowiącej Załącznik do niniejszego Zapytania. Wysokość transz płatności zostanie uregulowana w umowie.
3. Warunkiem dokonania pełnej płatności za każdy etap jest dotrzymanie przez Wykonawcę ustalonego dla danego etapu terminu oraz dostarczenie Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem przelewu.

VII. WARUNKI GWARANCJI

1. Okres i warunki gwarancji zostaną szczegółowo uregulowane w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad w przedmiocie zamówienia.
3. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie zamówienia w chwili dokonania odbioru przez Zamawiającego jak i wszelkie inne wady powstałe z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, pod warunkiem, że wady te ujawnią się i zostaną zgłoszone Wykonawcy w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
4. Okres rękojmi jest tożsamy z okresem gwarancji.

VIII. Kryteria oceny ofert

1. Wartość i postanowienia oferty wiążą Wykonawcę i Zamawiającego przez okres 30 dni od daty upływu terminu na składanie ofert i nie podlega zmianom przez ten okres. Okres ważności oferty może zostać wydłużony na mocy zgodnego oświadczenia Wykonawcy i Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie poniższych kryteriów:

Kryterium 1: CENA (KC) – 60 punktów

W kryterium „cena” Zamawiający dokona oceny oferty na podstawie informacji zawartych w formularzu ofertowym, tj. wartości brutto przedmiotu zamówienia.

Oferty będą oceniane według następującego wzoru:

$$\text{KC} = (\text{Najniższa cena z ofert niepodlegających odrzuceniu} / \text{Cena badanej oferty}) \times 60 \text{ punktów}$$

gdzie: KC - ilość punktów, jaką oferta otrzymała w ramach kryterium cena.

Kryterium 2: Doświadczenie Kierownika Projektu (KD) – 30 punktów

W zakresie kryterium - doświadczenie zawodowe Kierownika Projektu oferta może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Kryterium doświadczenie zawodowe Kierownika Projektu będzie rozpatrywane na podstawie doświadczenia osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia. Za skierowanie do pełnienia funkcji kierownika projektu osoby posiadającej większe doświadczenie Zamawiający przyzna większą ilość punktów.

Doświadczenie Kierownika Projektu posiadającego uprawnienia budowlane, w specjalności dowolnej, bez ograniczeń:

- wykonanie 2 projektów budowlanych (w tym projekt wykonawczy) z których każdy uzyskał ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę dla obiektu usługowego – **0 punktów**,
- wykonanie 3 projektów budowlanych (w tym projekt wykonawczy) z których każdy uzyskał ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę dla obiektu usługowego – **5 punktów**,
- wykonanie 4 projektów budowlanych (w tym projekt wykonawczy) z których każdy uzyskał ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę dla obiektu usługowego – **10 punktów**,
- wykonanie więcej niż 4 projekty budowlane (w tym projekt wykonawczy) z których każdy uzyskał ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę dla obiektu usługowego – **15 punktów**,

Wykonawca otrzyma dodatkowe 15 punktów jeżeli wykaże wykonanie przez Kierownika Projektu więcej niż jednego projektu budowlanego wraz z projektem wykonawczym oraz dokumentacji kosztorysowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu usługowego w technologii BIM (Building Information Modelling), potwierdzoną referencjami.

Kryterium 3: Termin płatności (KT) – 10 punktów

W kryterium termin płatności oceniany będzie termin płatności za usługę. Ocena zostanie przeprowadzona zgodnie z poniższymi zasadami:

- a) Termin płatności za usługę – powyżej 21 dni = 10 punktów
- b) Termin płatności za usługę – od 14 dni do 21 dni włącznie = 5 punktów
- c) Termin płatności za usługę – 14 dni i krótszy = 0 punktów

3. Za najkorzystniejszą ofertę zamawiający uzna, ofertę która otrzymała największą ilość punktów obliczana na podstawie wzoru:

$$PO = Kc + Kd + Kt$$

gdzie:

PO – całkowita punktacja oferty

Kc – punktacja przyznana w ramach kryterium: cena,

Kd - punktacja przyznana w ramach kryterium: doświadczenie,

Kt – punktacja przyznana w ramach kryterium: termin płatności.

4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy (podpisze z nim umowę), którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w Zapytaniu i zostanie oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
6. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiają taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną - a w przypadku takich samych cen ofertowych, Zamawiający zwróci się do Wykonawców o przedstawienie ponownie oferty i zaoferowanie nowej ceny w terminie nie dłuższym niż 3 dni od przesłania zawiadomienia mailem.

IX. TERMIN, FORMA I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. **Oferty należy składać w terminie do 04.05.2018 r. do godz. 15.00.**
2. **Oferty można składać w siedzibie Zamawiającego osobiście lub przesłać za pomocą poczty lub kuriera, lub w formie jej skanu przesłanego e-mailem na adres: tomasz.wasik@profil-lodz.pl**
3. **Oferty należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.**
4. **Oferty należy składać w języku polskim lub z jej tłumaczeniem na język polski.**
5. **Oferty w formie papierowej należy złożyć w zamkniętej kopercie opisanej w następujący sposób: adres Wykonawcy, adres Zamawiającego, wraz z dopiskiem „Oferta na wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej wraz z realizacją nadzoru**

autorskiego dla budowy innowacyjnego Ośrodka Turystyki Edukacyjnej ENERGOSFERA”.

6. **Oferty złożone w inny sposób zostaną odrzucone.**
7. **Za datę złożenia oferty uznaje się datę jej wpływu do siedziby Zamawiającego. Oferty, które wpłyną po terminie wyznaczonym na składanie ofert nie będą rozpatrywane.**
8. **Każdy Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę.** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Złożenie przez Wykonawcę oferty wariantowej spowoduje odrzucenie przez Zamawiającego wszystkich złożonych ofert.
9. Oferty należy wypełnić komputerowo lub pismem maszynowym.
10. Do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające spełnienie przez Wykonawcę warunków opisanych w pkt. IV niniejszego zapytania, a także opisujące oferowany zakres usług w sposób pozwalający stwierdzić ich zgodność z wymogami minimalnymi opisanymi w przedmiocie zamówienia.
11. Wykonawca składa ofertę z ceną wyrażoną w PLN. W przypadku, gdy Wykonawca złoży ofertę z ceną wyrażoną w walucie innej niż PLN oferta zostanie przeliczona wg średniego kursu NBP z dnia poprzedzającego ostatni dzień składania ofert.
 1. Wartość i postanowienia oferty wiążą Wykonawcę i Zamawiającego **przez okres 30 dni od daty upływu terminu na składanie ofert** i nie podlega zmianom przez ten okres. Okres ważności oferty może zostać wydłużony na mocy zgodnego oświadczenia Wykonawcy i Zamawiającego.
 2. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa. W przypadku złożenia oferty przez pełnomocnika należy załączyć stosowne pełnomocnictwo.
 3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców złożenia, w wyznaczonym terminie, wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę wyjaśnień oferta zostanie odrzucona.
 4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących danego Wykonawcy są poświadczane przez tego Wykonawcę.
 5. Wszelkie zmiany treści zapytania ofertowego oraz wyjaśnienia udzielone Wykonawcy na przesłane zapytanie stają się integralną częścią zapytania i są wiążące dla Wykonawców.
 6. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub ją wycofać. Zmiany w ofercie lub jej wycofanie winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie, pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Zmiana oferty winna zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA OFERTY” lub „WYCOFANIE”.
 7. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku (w tym

również przy zamknięciu postępowania bez wyboru ofert), nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy w przypadku nie wybranie jego oferty do realizacji nie przysługują żadne roszczenia względem Zamawiającego.

X. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do udzielania odpowiedzi w ramach niniejszego zapytania są:

Tomasz Wasik tel. +48 509 331 085 e-mail: tomasz.wasik@profil-lodz.pl

2. Zapytania w sprawie niniejszego zapytania można składać pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: tomasz.wasik@profil-lodz.pl
3. Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania w zakresie treści niniejszego zapytania w terminie do 2 dni roboczych pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia roboczego (do 16.00), w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
4. Zapytania złożone w terminie późniejszym mogą pozostać bez odpowiedzi.

XI. INFORMACJA O PLANOWANYCH ZAMÓWIENIACH UDZIELANYCH WYKONAWCY POLEGAJĄCYCH NA POWTÓRZENIU PODOBNYCH USŁUG W OKRESIE 3 LAT OD UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PODSTAWOWEGO

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających ani zamówień dodatkowych.

XII. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. Zamówienie zostanie udzielone na podstawie umowy zawartej w formie pisemnej lub pisemnego zamówienia, do których integralną część stanowiąc będzie oferta Wykonawcy.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od podpisania umowy, Zamawiający może podpisać umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
3. Projekt umowy o wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający prześle Wykonawcy po wyborze oferty.
4. Zamawiający poinformuje w formie elektronicznej oferenta, którego oferta zostanie wybrana, o wyniku postępowania i zaprosi do podpisania umowy.

5. W ramach niniejszego postępowania nie przewiduje się możliwości składania przez Wykonawców środków odwoławczych od wyników postępowania.

XIII. WARUNKI ISTOTNYCH ZMIAN UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia, tj.: zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw od dotychczasowego wykonawcy nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - 1) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - 2) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
2. Zmiana umowy, jest możliwa o ile nie prowadzi ona do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - 1) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający nie mógł przewidzieć,
 - 2) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
3. Zmiana umowy może dotyczyć Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, jeżeli dotychczasowego Wykonawcę ma zastąpić nowy Wykonawca, który powstał w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy.
4. Ponadto zmianę umowy dopuszcza się w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy np. na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie lub wytycznych dotyczących realizacji projektu,
 - 2) wystąpienia siły wyższej,
 - 3) wystąpienie innego niż siła wyższa zdarzenia zewnętrznego lub sytuacja wynikła po stronie Zamawiającego, którego nie mógł przewidzieć i zapobiec, a które uniemożliwia lub utrudnia wykonanie Przedmiotu zamówienia, w tym dochowania terminów dostawy zgodnie z zapytaniem ofertowym i dokumentacją,
 - 4) konieczności zrealizowania projektu o dofinansowanie przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,

- 5) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np. powoduje skrócenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie wartości zamówienia).
5. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

XIV.ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy,
2. Wykaz osób, potencjał kadrowy,
3. Wzór Umowy (Umowa o wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z realizacją nadzoru autorskiego)
4. Program funkcjonalno-użytkowy.

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego

O F E R T A
**NA WYKONANIE USŁUGI: WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I
KOSZTORYSOWEJ DLA BUDOWY INNOWACYJNEGO OŚRODKA TURYSTYKI
EDUKACYJNEJ ENERGOSFERA WRAZ Z REALIZACJĄ NADZORU AUTORSKIEGO**

ZAMAWIAJĄCY:

PROFIL Tomasz Wasik
ul. Złotno 25,
94-221 Łódź

W związku z zapytaniem ofertowym dotyczącym zamówienia na wykonanie usługi polegającej na „wykonaniu dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla budowy innowacyjnego Ośrodka Turystyki Edukacyjnej ENERGOSFERA wraz z realizacją nadzoru autorskiego”

WYKONAWCA:

Nazwa podmiotu	
Adres	
Numer NIP	

składa ofertę na realizację zamówienia, zgodnie z zapytaniem ofertowym:

1. Wartość oferty:

Przedmiot zamówienia	Opis oferowanego przedmiotu zamówienia (wypełnia Wykonawca)	Wartość netto w zł	Podatek VAT w zł	Wartość brutto w zł
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy innowacyjnego Ośrodka Turystyki Edukacyjnej ENERGOSFERA wraz z realizacją nadzoru autorskiego				
Wartość łączna				

Słownie wartość netto:

Słownie wartość brutto:

1. Do oferty należy dołączyć referencje, o których mowa w pkt. IV.2 lit. b zapytania ofertowego.

2. Termin płatności wynosi
3. Oświadczam, że zapoznałem się z zapytaniem ofertowym wraz z załącznikami i nie wnoszę żadnych zastrzeżeń.
4. Oświadczam, że uzyskałem wszelkie konieczne informacje do przygotowania oferty.
5. Oświadczam, że Wykonawca spełnia warunki posiadania wymaganego potencjału technicznego, zgodnego z zapytaniem ofertowym, spełniającego warunki opisane w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.
6. Cena za wykonanie zamówienia obejmuje realizację wszystkich zobowiązań przez Wykonawcę wynikających z zapytania ofertowego.
7. Oferta ważna **jest przez okres 30 dni od daty upływu terminu na składanie ofert** i nie podlega zmianom przez ten okres.
8. Osoba do kontaktu oraz adres e-mail do kontaktu
9. Oświadczam, że nie istnieją żadne podstawy do wykluczenia z udziału w postępowaniu oraz spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w pkt IV ppkt 2a, 3 niniejszego Zapytania ofertowego.
10. W celu potwierdzenia niezbędnych zdolności technicznych oraz wiedzy dotyczącej znajomości przedmiotu zamówienia, o których mowa w pkt IV ppkt 2b niniejszego zapytania ofertowego, przedstawiam referencje.

Załączniki do oferty:

- 1) Referencje - szt.
- 2) Wykaz osób – potencjał kadrowy,
- 3)
- 4)
- 5)

.....

Data

.....

Podpis Wykonawcy

Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego

WYKAZ OSÓB Potencjał kadrowy

Przedstawiam potencjał kadrowy osób, które będą skierowane do wykonania zamówienia, realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi polegającej na „**wykonaniu dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla budowy innowacyjnego Ośrodka Turystyki Edukacyjnej ENERGOSFERA wraz z realizacją nadzoru autorskiego**”.

W celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt IV ppkt 2 lit. b zapytania, oświadczam(-y), że dysponuję(-emy) osobami, które skieruję(-emy) do wykonania niniejszego zamówienia:

Wyszczególnienie osób (Imię i nazwisko wraz z zakresem czynności w realizacji zamówienia, branża, stanowisko)	Uprawnienia (numer, rodzaj, zakres, data wydania)	Wymagane doświadczenie w celu wykazania spełniania warunku, o którym mowa w pkt. IV ppkt 2 lit. c)	Podstawa Wykonawcy do dysponowania osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło)
Kierownik projektu:			
Pozostałe osoby:			

.....
Data

.....
Podpis Wykonawcy